

1. INLEIDING:

Een goed begin is het halve werk.

Dit geldt zeker voor de start van een gepleisterde gevel. In vakjargon ook wel het maaiveld detail genoemd.

Ter plaatse van dit detail is de kans op mechanische belasting, vochtinwerking, en vervuiling het grootst.

Het risico op vochtinwerking is niet altijd met het blote oog zichtbaar, en is vaak te wijten aan vochtinwerking onder het maaiveld nivo, zogenaamde capillaire werking. Middels dit Infoblad informeren wij u over een goede start vanaf maaiveldnivo.

2. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN:

Voor een duurzaam resultaat is het van belang dat het maaiveld detail niet continue belast wordt met vochtinwerking. Hiervoor is het van belang dat het maaiveld detail wordt vrij gegraven tot de waterkering. In de praktijk is dit vaak de (betonnen) fundering, tenzij er een voetlood, DPC slab of trasraam is opgenomen, dit kan dan als de waterkering worden beschouwd.

Gevels met een gemetseld fundament hebben vaak geen waterkering !

Middels injecteren is hier een waterkering te creëren.

Van belang is dus te weten of en waar de waterkering aanwezig is.

Ook wanneer er een hardstenen of tegelplint aanwezig is dient men te controleren of er een waterkering aanwezig is. Ook hier adviseren wij maatregelen te nemen tegen vochtinwerking onder maaiveldnivo, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een noppen. Dit beschermt de bouwkundige ondergrond tegen een continue vochtinwerking.

Bij gepleisterde gevels dus altijd zorgen voor een waterkering.

3. DE UITVOERING:

Indien er voor wordt gekozen het maaiveld-detail gepleisterd uit te voeren, adviseren wij een sokkelpleister toe te passen. Strikocem SLP-it en MC zijn geschikte pleisters om onder en ter plaatse van maaiveld-nivo toe te passen. Wij adviseren de sokkelpleister minimaal 200 mm boven, en onder maaiveld-nivo, (peil) aan te brengen.

Het is dus zaak vooraf de maatvoering van het peil bepaald en uitgezet te hebben. Na het uitzetten van de maatvoering kan met behulp van een Renderplas stucstop profiel worden bepaald tot waar de gepleisterde plint dient te worden aangebracht. Advies is tot minimaal 200 mm boven maaiveld.

Om de bouwkundige ondergrond en het pleistersysteem te beschermen tegen indringen van vocht, vervuiling en degradatie, dient de sokkelpleister en bouwkundige ondergrond tot op de waterkering te worden voorzien van een Strikotherm Butylflex.

Voor een goede drainage adviseren wij een grindbed toe te passen op een ondergrond van grof zand, en voorzien van worteldoek. Dit zorgt niet alleen voor een goede waterafvoer maar houdt beplanting en ongewenste voorwerpen preventief en effectief op afstand.

Voor de verwerkingsrichtlijnen van hierboven omschreven producten verwijzen wij u naar de technisch informatiebladen en/of naar www.strikolith.com

Uiteraard kunt u altijd contact opnemen met het Strikolith Infocenter, te bereiken op het gratis telefoonnummer; 0800-7874565.