

1. INLEIDING:

Een goed begin is het halve werk.

Dit geldt zeker voor de start van een gepleisterde gevel. In vakjargon ook wel het maaivelddetail genoemd.

Ter plaatse van dit detail is de kans op mechanische belasting, vochtinwerking, en vervuiling het grootst.

Het risico op vochtinwerking is niet altijd met het blote oog zichtbaar en is vaak te wijten aan vochtinwerking onder maaiveldniveau, de zogenaamde capillaire werking. Middels dit infoblad informeren wij u over een goede en duurzame uitvoering van het maaivelddetail.

2. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN:

Voordat met het aanbrengen van het stukadoorswerk onder en ter plaatse van het maaiveld wordt begonnen, dient de ondergrond ruim en voldoende diep, te worden verwijderd. Het maaiveld vrij graven tot de waterkering. In de praktijk is dit vaak de (betonnen) fundering, tenzij er een voetlood, DPC slab of trasraam is opgenomen, dit kan dan als de waterkering worden beschouwd.

Gevels met een gemetseld fundament hebben vaak geen waterkering!

Door middel van injecteren is hier een waterkering te creëren.

Van belang is dus te weten of en waar de waterkering aanwezig is.

Ook wanneer er een hardstenen- of tegelplint aanwezig is dient men te controleren of er een waterkering aanwezig is. Ook hier adviseren wij maatregelen te nemen tegen vochtinwerking onder maaiveld, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een noppenfolie. Deze beschermt de bouwkundige ondergrond tegen een continue vochtinwerking.

Bij gepleisterde gevels dus altijd zorgen voor een waterkering!

3. DE UITVOERING:

Indien er voor wordt gekozen het maaivelddetail gepleisterd uit te voeren, adviseren wij een sokkelpleister toe te passen. Strikocem SLP-*it* Lichtgewicht Sokkelpleister en Strikocem MC Cementpleister zijn geschikte pleisters om onder en ter plaatse van maaiveld toe te passen. Wij adviseren de sokkelpleister minimaal 200 mm boven, en minimaal 200 mm onder maaiveldniveau (peil) aan te brengen.

Het is dus zaak vooraf de maatvoering van het peil bepaald en uitgezet te hebben. Na het uitzetten van de maatvoering kan met behulp van een Renderplas stucstop profiel worden bepaald tot waar de gepleisterde plint wordt aangebracht. Advies is tot minimaal 200 mm boven maaiveld.

Om de bouwkundige ondergrond en het pleistersysteem te beschermen tegen indringen van vocht, vervuiling en degradatie, dient de sokkelpleister en bouwkundige ondergrond tot op de waterkering te worden beschermd tegen indringen van vocht.

Dit kan op 2 manieren;

1. door middel van Bitumenemulsie i.c.m Noppenfolie
2. door middel van Butylflex Bitumen handpleister

De Bitumen (handpleister) en Noppenfolie tot begin maaiveld aanbrengen. Wij adviseren de Sokkelpleister, tot minimaal 100 mm boven peil, af te werken met strikocem Sokkel-afdichtingspleister. Hiermee wordt een spatrand gecreëerd welke het pleisterwerk beschermd tegen indringen van vocht en verontreinigingen.

3. OPNEMEN GRINDKOFFER:

Na volledige droging van de bitumenpleister of -emulsie een grindkoffer aanbrengen. De minimale afmetingen van de grindkoffer bedragen 40 cm breed en 50 cm diep. Het verdient aanbeveling de grindkoffer tot aan de funderingsvoet door te zetten en in de grindkoffer een drain op te nemen die het regen- en bodemwater afvoert naar het riool of mogelijk een ander ontwateringskanaal of verlaging op het perceel. Het grind dient in een filterdoek (geotextiel of worteldoek) te worden ingepakt. Het waterdoorlatende filterdoek zorgt ervoor dat het grindpakket niet dichtslibt, zodat het optimaal kan blijven functioneren. Afmetingen filtergrind 4 tot 16 mm. Indien straatwerk moet worden aangebracht, kan op de grindkoffer een zandpakket worden aangebracht. Let op: In dit geval dient er ook bovenop de grindkoffer een laag worteldoek te worden aangebracht.

Voor de verwerkingsrichtlijnen van hierboven omschreven producten verwijzen wij u naar de technische informatiebladen en/of naar www.strikolith.com

Uiteraard kunt u altijd contact opnemen met het Strikolith Infocenter, te bereiken op het gratis telefoonnummer: 0800-7874565.

STRIKOLITH B.V.

Postbus 52
NL-4940 AB Raamsdonksveer

tel: +31(0)162 514750 *
fax: +31(0)162 522483
bel gratis 0800-STRIKOLITH
www.strikolith.com

PUBLICATIE 14.1

**Start van Strikocem
pleistersysteem - maaivelddetail**

